ПРОТОКОЛ
общего собрания членов СНТ "Прибой"
в очно-заочной форме (20.04-19.05.2024г)

г. Новосибирск «20» мая 2024 г.

Организация: Садоводческое некоммерческое товарищество «Прибой».
Юридический адрес: 639958, г.Новосибирск, Новосибирский РГС (Шлюз). ИНН 5408123047 / КПП 540801001.
Форма принятия решения общего собрания: в форме очно-заочного голосования.
Очная часть собрания состоялась 20.04. 2024 года. С 12ч.15мин по 14ч.50 мин.
Заочная часть - с 22.04.2024г. по 19.05.2024г, 22ч00 мин.

На очной части собрания зарегистрировано **94** члена СНТ «Прибой».

При проведении **заочной части собрания** членами СНТ заполнялись бюллетени заочного голосования.
В счетную комиссию представлено 145 бюллетеней.
Из них действительных - **136** шт.
Недействительных - 9 шт. (задвоенные с очным голосованием).

Согласно Акту проверки ревизионной комиссии СНТ «Прибой» за 2023 год в СНТ зарегистрировано 335 членов товарищества. Т.о. для кворума на собрании необходимо 168 голосов.
В голосовании (очная и заочная форма) приняли участие 94 + 136 = **230** голосов. **Кворум имеется.**

Согласно п.10.2 Устава СНТ «Прибой» решение принимается большинством голосов не менее двух третей от общего числа участвующих в собрании членов СНТ. (230 * 2/3 = 153,3 голосов) по следующим вопросам повестки дня:
- избрание органов товарищества (председателя товарищества, членов правления - утверждение приходно-расходной сметы.
- утверждение финансово-экономического обоснования взносов
- утверждение размера взносов
По остальным вопросам повестки дня решения принимаются простым большинством голосов от общего числа принявших участие в общем собрании членов товарищества (230 *1/2 = 115 голосов).

Результаты голосования по повестке дня на основе подсчета голосов:

ВОПРОС	Очная часть собрания			Заочная часть собрания				Итог (решение собрания)
	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	Нет отметки	
1. Выбрать председательствующим собрания Мацко А.А. (уч. 126.1)	94	0	0	131	2	1	2	За – 225, избран
2. Выбрать секретарем собрания Клюжеву Т.О. (уч. 88)	94	0	0	132	1	2	1	За – 226, избран
3. Избрать в счетную комиссию в составе: Петров А.В. (уч.106), Шурубор И.И.(уч.208) (голосование списком)	94	0	0	130	1	4	1	За – 224, избраны

4. Утвердить повестку дня.	94	0	0	132	0	0	4	За – 226, утверж.
5. Утвердить Акт ревизионной комиссии за 2023г.	94	0	0	124	1	3	8	За – 218, утвержден
6. На основании отчета Председателя СНТ признать работу Председателя неудовлетворительной.	68	0	26	69	23	43	1	За – 137, принято
7. Утвердить приходно-расходную смету на 2024г. с учетом результатов голосования по п. 7.1, 7.2.	66	6	22	109	3	15	9	За – 175, утверждена
7.1 Сохранить в смете должность зам.председателя СНТ.	54	18	22	77	30	28	1	За – 131, принято
7.2 Сохранить охрану в СНТ Прибой	64	11	19	118	10	8	0	За – 182, принято
8. Утвердить финансово-экономическое обоснование взносов.	70	3	21	111	5	9	11	За – 181, принято
9.1 Утвердить Членский взнос 1050 руб за сотку.	93	1	0	119	11	5	1	За – 212, принято
9.2 Утвердить членский взнос за электроэнергию (потери, оплата электроэнергии общего пользования) 400 р с участка.	93	1	0	117	12	4	3	За – 210, принято
9.3 Утвердить членский взнос (за охрану) 1700 р с участка.	93	1	0	116	9	9	2	За – 209, принято
10. Возобновить выборы старших по улицам (десятников).	42	0	52	92	13	30	1	За – 134, принято
11. Финансировать мероприятия по организации учета и контроля в электрохозяйстве общества (согласно плану и смете работ) из полученной суммы (от продажи 105уч.).	94	0	0	129	1	3	3	За – 223, принято
12. Изменить условия договора аренды киоска Радуга - работать только по предоплате.	91	3	0	123	3	6	4	За – 214, принято
13. Применять ежегодную индексацию взносов на основании инфляционного коэффициента.	87	7	0	109	13	11	3	За – 196, принято
14. Производить ремонт дорог на землях общего пользования и на федеральной земле от участка 125/1 до уч. 332 по Береговой за счет СНТ Прибой в рамках утверждаемых собранием расходов на ремонт дорог.	94	0	0	115	10	8	3	За – 209, принято
15. Разделить взносы/тарифы по статьям расходов СНТ, разделить статьи расходов по суб.счетам.	94	0	0	123	3	7	2	За – 217, принято
16. Оплату потерь на электросетях, которые Энергосбыт выставляет обществу, перевыставлять садоводам. (на очной части вопрос обсужден без голосования, т.к. дублирует вопрос 9.2)	Вопрос на голосование не выносился							

17. Удовлетворить заявление Кутырева Е.Б. о сложении полномочий председателя СНТ « ПРИБОЙ».	77	17	0	115	8	4	9	За – 192, принято
17.1 Избрать на должность председателя СНТ «ПРИБОЙ» Федосееву Елену Александровну.	57	4	33	111	7	13	1	За – 168, принято
17.2 Избрать на должность председателя СНТ «ПРИБОЙ» Тюрмеса Александра Сергеевича.	5	50	39	10	72	28	22	За – 15, отклонено
17.3 Вывести из состава правления Ракитянского Геннадия Михайловича (по его просьбе).	94	0	0	129	2	3	2	За – 223, принято
17.4 Ввести в состав правления Корнеева Михаила Александровича	94	0	0	118	2	12	4	За – 212, принято
18. Определить тарифы для сторонних подключений (садоводов Маяк и Ивушка)	Вопрос на голосование не выносился							
19. Увеличить суммы за повторное подключение к ресурсам СНТ после принудительного отключения (э/энергии и водоснабжения) до 2000 руб.	61	0	33	119	4	10	3	За – 180, принято
20. Прочее 20.1. Приобрести новые сим-карты к камерам видеонаблюдения общества и оформить их на СНТ.	Вопрос на голосование не выносился							

Председатель собрания _____ Мацко А.А.

Секретарь собрания _____ Клюжева Т.О.